

PROACHITECTS

PROENGINEERS

PROCONSULTANT

PROFILE

02

Về Chúng Tôi

ABOUT US

03

Tại sao chọn Chúng Tôi

WHY CHOOSE US

04

Chúng Tôi làm gì

WHAT WE DO

05

Dự án

PROJECTS

38

Đối tác của Chúng Tôi

OUR PARTNERS

39

Khách hàng của Chúng Tôi

OUR CLIENTS

Thư ngỏ

Được thành lập vào năm 2010, **Topkons** là doanh nghiệp hoạt động chuyên sâu trong lĩnh vực tư vấn xây dựng Dân dụng và Công nghiệp. Chúng Tôi cung cấp các dịch vụ tổng thể từ Pháp lý Dự án đến Tư vấn Thiết kế.

Tập hợp từ các Kiến trúc sư và Kỹ sư Tư vấn chuyên nghiệp và nhiều kinh nghiệm, **Topkons** hiểu rõ vai trò và giá trị của công tác Tư vấn đối với hiệu quả đầu tư, xây dựng, khai thác và vận hành của Dự án.

Bằng khát vọng và tâm huyết của mình, **Topkons** luôn mong muốn tạo ra những sản phẩm Tư vấn có chất lượng cao, những giải pháp hữu ích cho Quý Khách hàng và Cộng đồng. Chúng tôi luôn nỗ lực phấn đấu để trở thành “Sự lựa chọn hàng đầu” của Quý Khách hàng khi tìm kiếm dịch vụ Tư vấn chất lượng cao.

Trân trọng !

Preface

Has been established in 2010, **Topkons** is a design company that specializes in consulting for Civil and Industrial construction. We provide a comprehensive range from Project's Legal to Design Consultant.

Built from experienced, professional Consulting Architects and Engineers, **Topkons** possesses a clear understanding of the Consultant's role and value for the effectiveness of investment, construction, exploitation and operation of the Project.

With Our aspirations and enthusiasm, **Topkons** always wants to create high quality consulting products and useful solutions for Clients and the Community. We always strive to become "the **Top** choice" of Clients who looks for high quality consultant services.

Yours sincerely !

WHY CHOOSE US

TẠI SAO CHỌN CHÚNG TÔI

1. **Topkons** tin rằng chữ Tín là điều quan trọng nhất trong Kinh doanh. Sự HÀi lòng của Quý Khách hàng là Thành tựu có ý nghĩa nhất đối với Chúng Tôi.
2. **Topkons** thúc đẩy Đổi mới và Cải tiến liên tục để tạo ra các giải pháp độc đáo và hữu ích.
3. **Topkons** giảm thiểu Chi phí đầu tư Dự án, tăng tối đa Doanh thu (và do đó là Lợi nhuận) cho Nhà đầu tư thông qua các dịch vụ Tư vấn chất lượng cao.
4. **Và còn hơn thế nữa ...**

1. **Topkons** believes that Prestige is the the most important thing in Business. The Clients' Satisfaction is the most meaningful Achievement for Us.
2. **Topkons** promotes Innovation and continuous Improvement to create the unique and useful solutions.
3. **Topkons** minimizes the project's investment Costs, maximizes the Revenue (and therefore Profit) for Investors through the high quality Consulting services.
4. **And more ...**

THE TOPKONS'S ADVANTAGES

Chúng Tôi có thể làm gì

1. Trước thiết kế

- Lập Dự án đầu tư.
- Khảo sát địa chất, địa hình. Khảo sát hiện trạng.

2. Thiết kế

- Thiết kế ý tưởng Kiến trúc.
- Thiết kế Tổng mặt bằng Kiến trúc (QH 1/500).
- Thiết kế cơ sở.
- Thiết kế kỹ thuật.
- Thiết kế thi công.
- Lập Dự toán chi phí xây lắp.
- Giám sát tác giả thiết kế.

3. Dịch vụ khác

- Thẩm tra hồ sơ và dự toán thiết kế.
- Pháp lý Dự án.

1. Pre-Design

- Project Feasibility Study.
- Soil investigation & Topographic Survey. Status quo Survey.

2. Design

- Concept Design.
- Architectural Master Plan Design (1/500 Planning).
- Basic Design.
- Technical Design.
- Construction Design.
- Cost Estimation.
- Design Author's Supervision

3. Others

- Verification for Design & Cost Estimation.
- Project's Legal.

We are Your expansion team



DỰ ÁN ĐIỂN HÌNH

TYPICAL PROJECTS

01

LOTUS HOUSE

Apartment / 17 stories, 1 basement, GFA 10.000 m²

Design Verification

Owned by Vinhomes

www.vinhland.vn

Vinh City, Nghe An Prov.

2011





02

VCC WARE HOUSE

Ware house / GFA 3 x 2.310 m²

Design

Owned by VCC

www.bongvietnam.com.vn

Dong Nai Prov.

2011

03

PHU KHANG GIA

Apartment Building / 2 blks, 15 stories, 1 basement, GFA 21.900 m²

Structural Design

Owned by Vinhomes

www.vinhland.vn

Vinh City, Nghe An Prov.

2011





04

TECCO HA TINH

Complex Building / 2 blks, 20 stories and 4 stories podium, 1 basement, GFA 40.700 m²

Design

Owned by Tecco

www.teccogroup.net

Ha Tinh City, Ha Tinh Prov.

2011-2012

05

GLORY PALACE

Apartment Building / 14 stories, 1 basement, GFA 12.000 m²
Revised Structural Design

Owned by Vinhland
www.vinhland.vn
Vinh City, Nghe An Prov.
2012





06

MAI PHAT FACTORY

Packaging Printing Factory / GFA 1.580 m²

Structural Repair Design

Owned by Mai Phat Co., Ltd.

www.baobimaiphat.com

Ho Chi Minh City

2013



07

TECCO GREENEST

Apartment Building / 15 stories, GFA 72.000 m²

Structural Design

Owned by Tecco

www.teccogroup.vn

Ho Chi Minh City

2013

08

SAIGON VIEW

Hotel / 12 stories, 2 basement, GFA 3.200 m²

Structural Design

Owned by Tan Ha Phan Co., Ltd

Ho Chi Minh City

2014



09

HAI PHONG EMPLOYMENT EXCHANGE CENTRE

Office Building / 4 stories, GFA 1.260 m²
Structural Design

Owned by Hai Phong Department of Labor - Invalids - Social
Hai Phong City
2014



10

VITAMAS

Office Building / 7 stories, 1 basement, GFA 800 m²

Design Verification

Owned by Vosa/SaiGon Vitamas Branch

www.vosa.com.vn

Ho Chi Minh City

2014



11

TECCO CENTRAL HOME

Apartment Building / 15 stories, 2 basement, GFA 10.500 m²

Structural Design

Owned by Tecco

www.teccogroup.vn

Ho Chi Minh City

2015



12

GREENVIEW 2

Apartment Building / 15 stories, 1 basement, GFA 11.400 m²

Structural Design

Owned by Vinhomes

www.vinhland.vn

Vinh City, Nghe An Prov.

2016





13

TECCO THANH TRI

Apartment Building / 23 stories, 2 basement, GFA 70.600 m²

Concept Design

Owned by Tecco

www.teccogroup.vn

Ha Noi City

2016



PHỐI CẢNH TỔNG THỂ KHO LẠNH

14

NAM CHAU COLD STORAGE

Cold Storage for Fruits and Agriculture products / 2 stories, 3.100 m²

Design

Owned by Vinh Khanh Co., Ltd.

www.namchaugroup.com

Ho Chi Minh City

2016

15

TECCO TOWER THAI NGUYEN

Apartment Building / 20 stories, 1 basement, GFA 41.200 m²

Design

Owned by Tecco

www.teccogroup.vn

Thai Nguyen City, Thai Nguyen Prov.

2016



16

EVERVILLE

Apartment Building / 9 blks, 20 stories, 1 basement, GFA 189.000 m²

Design

Owned by Truong Thinh Phat Jsc.

Ho Chi Minh City

2017-2018





17

DAM SEN TOWERS

Apartment Building / 2 blks, 22 stories, 2 basement, GFA 84.000 m²
Structural Design

Owned by Phu Tan Jsc.
Ho Chi Minh City
2017

18

STOWN THU DUC

Complex Building / 15 stories, 1 basement, GFA 24.600 m²
Structural Design

Owned by STC
www.stcgroup.vn
Ho Chi Minh City
2017





19

BEN THUY BUILDING

Apartment Building / 22 stories, 1 basement, GFA 26.000 m²
Structural Design

Owned by Tecco
www.teccogroup.vn
Vinh City, Nghe An Prov.
2018



20

STOWN THAM LUONG

Blk B / Apartment Building / 18 stories, 2 basement, GFA 39.600 m²
Structural Design

Owned by STC
www.stcgroup.vn
Ho Chi Minh City
2018



21

HONG AN BUILDING

Apartment Building / 18 stories, 1 basement, GFA 64.000 m²

Design & Legal Service

Owned by Hong An Co., Ltd.

Ho Chi Minh City

2018-2020

22

STOWN PHUC AN 2

Apartment Building / 22 stories, 2 basement, GFA 21.800 m²

Structural Design

Owned by STC

www.stcgroup.vn

Binh Duong Prov.

2019



23

TECCO TOWER PHUC THINH (CT4)

Apartment Building / 18 stories, 1 basement, GFA 27.800 m²

Structural Design

Owned by Tecco

www.teccogroup.vn

Vinh City, Nghe An Prov.

2019



24

STOWN GATEWAY

Apartment Building / 2 blks, 25 stories, 2 basement, GFA 93.600 m²
Structural Design

Owned by STC
www.stcgroup.vn
Binh Duong Prov.
2019



25

STOWN SPLUS

Apartment Building / 22 stories, 2 basement, GFA 23.000 m²
Structural Design

Owned by STC
www.stcgroup.vn
Binh Duong Prov.
2019





26

TECCOVINA GARDEN

Apartment Building (Phase 1) / 22 stories, 2 basement, GFA 113.000 m²

Design

Owned by Teccovina

www.teccovina.com

Ho Chi Minh City

2019

27

TECCO TOWERS NHA TRANG

Complex Building / 5 blks, 34 stories, 2 basement, GFA 163.000 m²
Design

Owned by Tecco
www.teccogroup.vn
Nha Trang City, Khanh Hoa Prov.
2019-2020



28

TECCO TOWERS BAC NINH

Complex Building / 35 stories, 3 basement, GFA 98.000 m²

Design Verification

Owned by Tecco

www.teccogroup.vn

Bac Ninh City, Bac Ninh Prov.

2019





29

V-GREEN

Complex Building / 27 stories, 1 basement, GFA 87.800 m²

Structural Design

Owned by Tien Nong

www.tiennong.vn

Thanh Hoa City, Thanh Hoa Prov.

2019-2020

30

DONG A APARTMENT

Apartment Building / 4 blocks, 27 stories, 1 basement, GFA 139.400 m²

Design

Owned by Dong A Real Estate Corp.

www.dongaeicgroup.com

Thanh Hoa City, Thanh Hoa Prov.

2019-2020





31

TTH HA TINH GENERAL HOSPITAL

General Hospital / Phase 1/ 17 stories, GFA 53.000 m²

Structural Design

Owned by TTH Group.

www.thaithuonghoang.vn

Ha Tinh City, Ha Tinh Prov.

2019



32

AGAPE TOWER

Complex Building / 31 stories, 01 bansement, GFA 88.600 m²

Design

Owned by Agape Vietnam Co. Ltd.

www.agape.vn

Hai phong City

2019



33

TECCO HOME BINH DUONG

Apartment Building / 22 stories, 02 basement, GFA 41.880 m²

Design

Owned by South Tecco Corporation JSC.

www.teccogroup.vn

Binh Duong Prov.

2019



for more informations, pls. visit our website

www.topkons.vn

OUR
PARTNERS



**Hop Phuong Architecture
Construction**

www.hparch.com.vn



Cic

www.cic.com.vn



Kien Anh Architecture

www.kienanharch.com



Phan Vu Group

www.phanvu.vn



**Siam City Cement
(Vietnam)**

www.insee.com.vn



Bauer VietNam

www.bauervietnam.com

... AND
MORE

OUR
CLIENTS



Tecco Group
www.teccogroup.vn



Nam Chau Group
www.namchaugroup.com



Vinhland Jsc.
www.vinhland.vn



Truong Thinh Phat
www.eci.com.vn



STC Group
www.stcgroup.vn



Nha Trang Forest Products
www.nhatrangfop.com.vn



HONG AN
Hong An Ltd.
www.honganmtc.net



PHU TAN
Phu Tan Real
www.phutanreal.vn

... AND
MORE

OUR
CLIENTS



Tien Nong

www.tiennong.vn



Dong A Group

www.dongaeicgroup.com



Vosa

www.vosa.com.vn



PV Oil

www.pvoil.com.vn

... AND
YOU

CONTACT

TOPKONS CONSTRUCTION CONSULTANT JSC.

A: 39 Dong Van Cong Str., KP1, Thanh My Loi Ward, Dist. 2, Ho Chi Minh City, Vietnam.

T: (84-28) 6272 3689

E: contact@topkons.vn

W: www.topkons.vn

